

HSB Brf Morkullan

Information från senaste styrelsemötet den
2026-03-16

HSB- Vicevärd

Vicevärd Niklas Rehnström ska bara styrelsen kontakta, boende i föreningen ringer till HSB kundcenter på 010-442 55 00, felanmälan ska göras till HSB felanmälan på 010-442 55 00, på hsb.se eller jouren om det är utanför 07:00-16:00. Felanmälan av hissar görs direkt till ALT Hiss telefon 010- 205 00 50

Vi vill påminna om att jouren bara ska användas om det är något som inte kan vänta tills nästa arbetsdag. Varje uttryckning kostar föreningen ca 2000 kr. Tänk också att en del fel tex. elfel är bostadsrättsinnehavarens ansvar och om det åtgärdas via jouren så står inte föreningen för kostnaden.

Parkeringsplatser

Den som redan hyr en parkeringsplats och kontaktar HSB kontoret angående hyra av ytterligare en plats får oftast svaret att föreningen bara tillåter en plats på hushåll. Det stämmer inte utan föreningen tillåter att man hyr ytterligare en plats i mån av tillgång. Bakgrunden till att HSB svarar som dom gör är att deras kösystem bara hanterar en plats per lägenhet. Om du har tankar på att kontakta HSB kontoret angående hyra av en extra plats så vill vi att du kontaktar styrelsen först.

Föreningsstämma

34 medlemmar deltog på stämman den 26/2. Vi hälsar Urban Johansson välkommen som ny ledamot i styrelsen. Protokollet finns tillgängligt på föreningens hemsida och via "Mitt HSB" Kontakta styrelsen om du vill ha ett utskrivet exemplar.

Ekonomi

I slutet på Mars så är det dags att lägga om ett av våra större lån. Vi har efter dialog med vår bank beslutat att göra en extra amortering på en miljon kr.

Underhåll och reparationer.

Asfaltering av gångvägar och parkeringar i carportarna mot gatan

Det återstår lite arbete som kommer att göras när vädret tillåter, bland annat återställning av gräsmattor och att sätta kantstenar.

Målning av carportarna

Träpanelerna på carportarna närmast gatan ska laseras så vi kommer att behöva stänga av parkeringarna några dagar. Vi återkommer med tidplan när det närmar sig. Jobbet kommer att utföras av HJ:s Måleri. Vi byter också ut staketet vid gästparkeringen utanför 9:an då det har sett bättre dagar.

Fusion HSB Södermanland

Vi informerade i tidigare styrelseinfo om HSB:s arbete med en fusion mellan HSB Södermanland, Östergötland och HSB Östra.

Styrelsen för Brf Morkullan har beslutat att rösta för fusionen på kommande stämma.

Stämmor i HSB Östra, Södermanland och Östergötland kommer att genomföras mellan den 7 och 9 april och sen vet vi om fusionen blir av eller inte. Brf Morkullan har två platser i fullmäktige för HSB Södermanland så Örjan och Josephine deltar på stämman.

Renovering gemensamma utemöbler.

Vi har några bord och bänkar som behöver slipas och fernissas så vi undrar om det finns några medlemmar som kan tänka sig att ställa upp och hjälpa till med det. Föreningen står för material, redskap och fika.

Styrelsen